

Verschillen Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en Bouwbesluit (BB)

Het huidige Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) is in werking getreden per 1 januari 2024. Daarmee is het na het nodige uitstel de opvolger van het Bouwbesluit 2012. Was het Bouwbesluit onderdeel van de Woningwet, het Bbl is onderdeel van de Omgevingswet.

Verschil indeling Bbl ten opzichte van Bouwbesluit:

Het Bouwbesluit was opgedeeld per onderwerp, zoals voor brandveiligheid 'bouwkundige zaken' hoofdstuk 2, 'installatietechnische zaken' hoofdstuk 6 en 'organisatorische zaken' hoofdstuk 7 (BIO). Het Bbl is daarentegen opgedeeld in gebouwsoort, zoals 'bestaande bouw' hoofdstuk 3 en 'nieuwbouw' hoofdstuk 4.

Bouwbesluit 2012, de relevante hoofdstukken brandveiligheid (dikgedrukt):

- > **Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen**
- > **Hoofdstuk 2. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid**
- > Hoofdstuk 3. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid
- > Hoofdstuk 4. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid
- > Hoofdstuk 5. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu
- > **Hoofdstuk 6. Voorschriften inzake installaties**
- > **Hoofdstuk 7. Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen**
- > Hoofdstuk 8. Bouw- en sloopwerkzaamheden
- > Hoofdstuk 9. Overgangs- en slotbepalingen
- > **Bijlage I. brandmeldinstallaties**

Besluit bouwwerken leefomgeving, indeling (dikgedrukt betreft onder andere brandveiligheid):

- > **Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen**
- > Hoofdstuk 2. Algemene bepalingen voor bouwwerken
- > **Hoofdstuk 3. Bestaande bouw**
- > **Hoofdstuk 4. Nieuwbouw**
- > **Hoofdstuk 5. Verbouw en verplaatsing van een bouwwerk en wijziging van een gebruiksfunctie**
- > **Hoofdstuk 6. Gebruik van bouwwerken**
- > Hoofdstuk 7. Bouw- en sloopwerkzaamheden
- > Hoofdstuk 8. Slotbepalingen
- > Bijlage I bij artikel 1.1 van dit besluit (begrippen)
- > **Bijlage II bij de artikelen 3.115 en 4.208 van dit besluit (brandmeldinstallatie)**



Transponeringstabel BB naar Bbl:

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen			
§ 1.1. Algemeen			
Begripsbepalingen	1.1	1.1	
Aantal personen in een bouwwerk	1.2	2.11	
Gelijkwaardigheid	1.3	2.4 en 2.5	
Gemeenschappelijk en gezamenlijk	1.4	2.7	
§ 1.2 Toepassing normen en certificatie- en inspectieschema's			
Toepassing normen, certificatie- en inspectieschema's	1.5	-	
§ 1.3 CE-markering en kwaliteitsverklaringen			
In handel brengen bouwproduct	1.6	2.13	
-	1.7	-	
Toepassing Ce-markering en kwaliteitsverklaringen	1.8	2.14	
Certificatie- en inspectie-instellingen	1.9	2.13	
Verordening bouwproducten	1.10	2.13	
Erkenning kwaliteitsverklaringen	1.11	2.15 en 1.2	
§ 1.4 Bijzondere bepalingen			
Verbouw	1.12	5.4	
Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom	1.12a	4.9	
Uitzonderingen voor een drijvend bouwwerk	1.12b	4.10	
Monumenten	1.13	2.8	
Tijdelijke bouw	1.14	4.8	
Verplaatsing	1.15	5.6	
Drank- en horeca-inrichting	1.15a	2.10	
Zorgplicht	1.16	2.6	Verantwoordelijkheid nog duidelijker bij eigenaar



WITLOX

Brandveiligheid

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Beschikbaarheid gegevens en bescheiden	1.17	6.17	
§ 1.5 Gebruiksmelding			
Gebruiksmelding	1.18	6.6 en 6.7	
Indiening gebruiksmelding	1.19	6.8	
Afhandeling gebruiksmelding	1.20	-	
Nadere voorwaarden	1.21	6.5	Art. 6.5 Bbl is behoorlijk vernieuwd. Maatwerk-voorschriften.
Wijzigen nadere voorwaarden	1.22	6.5 en 6.9	Art. 6.5 Bbl is behoorlijk vernieuwd. Maatwerk-voorschriften.
§ 1.6 Procedure bouwwerkzaamheden			
Aanwezigheid bescheiden	1.23	7.8	
Uitzetten bebouwingsgrenzen	1.24	-	
Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden	1.25	7.7	
Hoofdstuk 2. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid			
Afdeling 2.2 Sterkte bij brand			
§ 2.2.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.9	4.16	
Tijdsduur	2.10	4.17	
Bepalingsmethode	2.11	4.18	
Verbouw	2.12	5.10	
§ 2.2.2. Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.13	3.11	
Tijdsduur	2.14	3.12	
Bepalingsmethode	2.15	3.13	
Afdeling 2.5 Trap			
§ 2.5.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.32	4.24	
Afmetingen trap	2.33	4.26	



WITLOX

Brandveiligheid

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Trapbordes	2.34	4.27	
Leuning	2.35	4.28	
Regenwerend	2.36	4.29	
Verbouw	2.37	5.4	
§ 2.5.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.38	3.18	
Afmetingen trap	2.39	3.20	
Trapbordes	2.40	3.21	
Leuning	2.41	3.22	
Afdeling 2.6 Hellingbaan			
§ 2.6.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.42	4.24	
Afmetingen hellingbaan	2.43	4.30	
Hellingbaanbordes	2.44	4.31	
Geleiderand	2.45	4.32	
Verbouw	2.46	5.4	
§ 2.6.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.47	3.18	
Afmetingen hellingbaan	2.48	3.23	
Geleiderand	2.49	3.24	
Afdeling 2.7 Beweegbare constructieonderdelen			
§ 2.7.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.50	4.34	
Hinder	2.51	4.35 en 4.216	
Verbouw	2.52	5.4	
Tijdelijke bouw	2.53	4.36	
§ 2.7.2 Bestaande bouw			



Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Aansturingsartikel	2.54	3.25	
Hinder	2.55	3.26	
Afdeling 2.8 Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie			
§ 2.8.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.56	4.37	
Stookplaats	2.57	4.38	
Schacht, koker of kanaal	2.58	4.39	
Rookgasafvoer	2.59	4.40	
Opstelplaats open verbrandingstoestel	2.60	4.135	
Tijdelijk bouwwerk	2.61	4.41	
§ 2.8.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.62	3.27	
Stookplaats	2.63	3.28	
Rookgasafvoer	2.64	3.29	
Opstelplaats open verbrandingstoestel	2.65	3.75	
Afdeling 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook			
§ 2.9.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.66	4.42	
Binnenoppervlak	2.67	4.43	
Buitenoppervlak	2.68	4.44	
Beloopbaar vlak	2.69	4.45	
Vrijgesteld	2.70	4.46	
Dakoppervlak	2.71	4.47	
Constructieonderdeel	2.72		
Verbouw	2.73	5.12	
Tijdelijke bouw	2.74	4.48	
§ 2.9.2 Bestaande bouw			



Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Aansturingsartikel	2.75	3.30	
Binnenoppervlak	2.76	3.31	
Buitenoppervlak	2.77	3.32	
Beloopbaar vlak	2.78	3.33	
Vrijgesteld	2.79	3.34	
Toepassing Euroklassen	2.80	3.35	
Afdeling 2.10 Beperking van uitbreiding van brand			
§ 2.10.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.81	4.49	
Ligging	2.82	4.50	
Omvang	2.83	4.51 en 4.52	
Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag	2.84	4.53 en 4.54	
Verbouw	2.85	5.13	
Tijdelijke bouw	2.86	4.55	
§ 2.10.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.87	3.36	
Ligging	2.88	3.37	
Omvang	2.89	3.38 en 3.39	
Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag	2.90	3.40 en 3.41	
Afdeling 2.11 Verdere beperking van uitbreiding van brand			
§ 2.11.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.91	4.56	
Ligging	2.92	4.57 en 4.58	
Omvang	2.93	4.59	
Weerstand tegen rookdoorgang of branddoorslag of brandoverslag	2.94	4.60, 4.61 en 4.62	Introductie Sa en S200 (2.61 en 2.62)
Verbouw	2.95	5.4	



WITLOX

Brandveiligheid

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Tijdelijke bouw	2.96	4.63	
§ 2.11.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.97	3.42	
Ligging	2.98	3.43 en 3.44	
Omvang	2.99	3.45	
Weerstand tegen rookdoorgang of branddoorslag of brandoverslag	2.100	3.46 en 3.47	Voor bestaande bouw geen wijzigingen.
Afdeling 2.12 Vluchtroutes			
§ 2.12.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.101	4.64 en 4.73	
Vluchtroute	2.102	4.65, 4.66 en 4.67	
Beschermde vluchtroute	2.103	4.68	
Extra beschermde vluchtroute	2.104	4.69	
Veiligheidsvluchtroute	2.105	4.70	
Tweede vluchtroute	2.106	4.71	
Inrichting vluchtroute	2.107	4.7, 4.75, 4.76, 4.77, 4.78 en 4.79	
Capaciteit van vluchtroute	2.108	4.80 en 4.81	
Verbouw	2.109	5.4	
Tijdelijke bouw	2.110	4.72 en 4.82	
§ 2.12.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.111	3.48 en 3.55	
Vluchtroute	2.112	3.49 en 3.50	
Beschermde vluchtroute	2.113	3.51	
Extra beschermde vluchtroute	2.114	3.52	
Veiligheidsroute	2.115	3.53	
Tweede vluchtroute	2.116	3.54	



Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Inrichting vluchtroute	2.117	3.56, 3.57, 3.58, 3.59 en 3.60	
Capaciteit van een vluchtroute	2.118	-	
Afdeling 2.13 Hulpverlening bij brand			
§ 2.13.1 Nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.119	4.83	
Brandweerlift	2.120	4.84	
Loopafstand	2.121	4.85	
Hulppost	2.122	4.86	
Verbouw	2.123	5.4	
Tijdelijke bouw	2.124	4.87	
§ 2.13.2 Bestaande bouw			
Aansturingsartikel	2.125	3.61	
Hulppost	2.126	3.62	
Afdeling 2.14 Hoge en ondergrondse gebouwen, nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.127	4.88	
Inrichting	2.128	4.89	
Afdeling 2.16 Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied nieuwbouw			
Aansturingsartikel	2.132	4.90	
Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied	2.133	4.91, 4.92, 4.93, 4.94, 4.95 en 4.124	
Verbouw	2.133a	5.4	
Hoofdstuk 6 Voorschriften inzake installaties			
Algemene wijziging: Onderhoud is in Bbl geen installatieaspect meer, maar gebruikaspect. Delen van artikelen uit BB hoofdstuk 6 zijn daarom uit dat artikel weggehaald en naar Bbl hoofdstuk 'gebruik van bouwwerken' verplaatst (in Bbl dan ook weer hfdst 6).			
Afdeling 6.1 Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	6.1	3.99 en 4.193	



WITLOX

Brandveiligheid

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Verlichting	6.2	3.100 en 4.194	
Noodverlichting	6.3	3.101 en 4.195	
Aansluiting op voorziening voor elektriciteit	6.4	3.102 en 4.196	
Verduisterde ruimten	6.5	3.103 en 4.197	
-	6.6	-	
Afdeling 6.5 Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	6.19	3.114 en 4.207	
Brandmeldinstallatie	6.20	3.115, 3.116, 4.208, 4.209, 4.210, 6.32 en 2.6	Introductie term 'adequaat onderhoud' (deregulering) en duidelijke geldigheid inspectie-certificaat 3jr of 1 jr(bij doormelding)
Rookmelders	6.21	3.117, 4.211, 5.24, 2.6, en 6.4	
Afdeling 6.6 Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	6.22	3.118 en 4.212	
Ontruimingsalarminstallatie en ontruimingsplan	6.23	3.119, 4.213, 4.214, 6.33, 2.6 en 6.4	Introductie term 'adequaat onderhoud' (deregulering) en duidelijke geldigheid inspectie-certificaat 3jr of 1 jr(bij doormelding)
Vluchtrouteaanduidingen	6.24	3.120 en 4.215	
Deuren in vluchtroutes	6.25	3.121, 3.122, 4.216 en 4.217	
Zelfsluitende deuren	6.26	3.123 en 4.218	
Afdeling 6.7 Bestrijden van brand, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	6.27	3.124 en 4.219	
Brandslanghaspels	6.28	4.220 en 6.35	
Droge blusleiding	6.29	3.125 en 4.221	
Bluswatervoorziening	6.30	3.126 en 4.222	



WITLOX

Brandveiligheid

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Blustoestellen	6.31	3.127, 4.223 en 6.36	
Automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem	6.32	6.36	
rookbeheersingssysteem			
Aanduiding blusmiddelen	6.33	3.127, 4.220, 4.223, 2.6 en 6.4	
Tijdelijke bouw	6.34	4.224	
Afdeling 6.8 Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	6.35	3.128 en 4.225	
Brandweeringang	6.36	3.129, 3.130, 4.226 en 4.227	
Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten	6.37	-	Niet (meer) opgenomen in Bbl omdat onder de Omgevingswet de bevoegdheid voor het stellen van dergelijke eisen bij de gemeente ligt.
Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen	6.38	-	Niet (meer) opgenomen in Bbl omdat onder de Omgevingswet de bevoegdheid voor het stellen van dergelijke eisen bij de gemeente ligt.
Brandweerlift	6.39	4.228	
Mobiele radiocommunicatie hulpverleningsdiensten	6.40	3.131, 3.132, 4.229 en 4.230	
Afdeling 6.9 Aanvullende regels tunnelveiligheid, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	6.41	3.133 en 4.231	
Uitrusting hulppost	6.42	3.134 en 4.232	
Bedieningscentrale	6.43	3.135 en 4.233	
Afvoer brandbare en giftige vloeistoffen	6.44	3.136 en 4.234	
Verkeerstechnische aspecten tunnelbuis	6.45	3.137 en 4.235	
Communicatievoorzieningen	6.46	3.138 en 4.236	



Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Aansluiting op noodstroomvoorziening	6.47	3.139 en 4.237	
Brandmeldinstallaties	Bijlage I	Bijlage II	
Hoofdstuk 7 Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken open erven en terreinen			
Afdeling 7.1 Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	7.1	6.11	
Verbod op roken en open vuur	7.2	6.12	
Vastzetten zelfsluitend constructieonderdeel	7.3	6.13	
Aankleding	7.4	6.14	
Brandveiligheid inrichtingselement	7.5	6.15	
Brandveilig gebruik grote brandcompartimenten		6.16	Nieuw: Verwijzing NEN 6060 & 6079, m.n. om basis van berekening regelmatig te toetsen.
Behandeling constructieonderdeel		6.17	Nieuw: Eisen aan behandelde elementen inzake functiebehoud
Brandgevaarlijke stoffen	7.6	6.4	
Brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen	7.7	6.4	
Opslag in stookruimte	7.8	6.4	
Veilig gebruik verbrandingstoestel	7.9	6.4	
Restrisico brandgevaar en ontwikkeling van brand	7.10	6.4	
Afdeling 7.2 Veilig vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw			
Aansturingsartikel	7.11	6.19	
Hulp bij ontruiming van brand	7.11a	6.20	
Deuren in vluchtroutes	7.12	6.21	
Opstelling zitplaatsen en verder inrichting	7.13	6.22	
Gangpaden	7.14	6.23	
Beperking van gevaar voor letsel	7.15	6.24	



WITLOX

Brandveiligheid

Hoofdstuk/onderwerp	Artikel Bouwbesluit	Artikel Bbl	Opmerking
Restrisico veilig vluchten bij brand	7.16	6.4	